



Maamaksu infosüsteem

Koolitus 19.12.2012 ja 20.12.2012

Andres Juss

Kinnisvara hindamise osakond

Maa-amet



Eesmärk

- Kõik omavalitsused kasutavad veebipõhist maamaksu infosüsteemi, kuhu on kokku kogutud kõik riiklikes andmebaasides olemasolevad maamaksu arvutamiseks vajalikud lähteandmed
 - **Hetkel kasutajaks registreerinud 225 KOV-i**
- Maamaksu arvutamisel rakendatakse ühtseid reegleid
 - 07.12.2012 vastu võetud 01.01.2015 jõustuv maamaksuseadus
 - Kodualuse maa maamaksusoodustuse rakendamisega seotud küsimused-vastused Rahandusministeeriumi kodulehel <http://www.fin.ee/maamaksusoodustus>



MAKIS-e kronoloogia 1

- 16.06.2011 Võeti vastu koduomanikke maamaksust vabastav maamaksuseaduse muutmise seadus
- 01.08.2011 Rahandusministeeriumis nõupidamisel otsustati luua Maamaksu infosüsteem (MAKIS)
- 07.12.2011 Võeti vastu 2012 riigieelarve, eraldati vahendid MAKIS-e loomiseks, ülalpidamiseks, mehitamiseks
- 19.04.2012 Valitsuskabineti nõupidamisel otsustati: Rahandusministril valmistada ette ja esitada Vabariigi Valitsusele ettepanek katta maamaksu infosüsteemi loomise eelduseks olevate riiklike registrite lähteandmete parandamise ja täiendamise kulud Vabariigi Valitsuse omandireformi reservfondist



MAKIS-e kronoloogia 2

- 04.05.2012 Avaldati riigihanke teade
- 15.08.2012 Sõlmiti leping riigihanke võitnud AS Datel-iga
- 11.09.2012 Moodustati projekti juhtrühm ja töörühm
- 17.10.2012 Võeti vastu projekti I etapp (analüüs ja projekteerimine)
- 18.12.2012 Võeti vastu projekti II etapp (väljavõtted)
- 19-20.12.2012 Koolitused Tallinnas ja Tartus



Osalejad

- Rahandusministeeriumi eestvõttel
 - Tulevikus MAKIS-e vastutav töötaja on Rahandusministeerium ning volitatud töötaja Maa-amet
- Projekti on kaasatud veel Siseministeeriumi, Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi, Eesti Maaomavalitsuste Liidu, Eesti Linnade Liidu jne esindajad



Olevik

- **Alates 15. novembrist** saavad kohalikud omavalitsused maamaksu infosüsteemi veebirakenduse kaudu teha väljavõtteid omavalitsuse elanike ja maksuvabastusega looduskaitsealuste maade kohta.
- **Alates 1. jaanuarist 2013. a** on omavalitsustel võimalus MAKIS-e kaudu
 - näha riiklikest registritest pärit maamaksu arvutuse aluseks olevaid andmeid
 - teha neist väljavõtteid süsteemiväliseks kasutamiseks.



Tulevik

- **MAKIS-e loomise järgmises arendusetapis** (2013-2014) lisatakse teenused, mis võimaldavad omavalitsustel kogu maamaksu ja selle vabastuse arvutuse ning andmete kontrolli menetluse läbi viia MAKIS-es ning edastada andmed otse Maksu- ja Tolliametile.
- **Infosüsteem valmib täies mahus 2015. aastaks.**
 - Riigi andmebaasides andmed vajavad parandamist



Täna tähelepanu eest!