

JÕHVI LINNA, JÕHVI LINNAPARGI, PARGI TÄNAVA JA PERSPEKTIIVSE PURU TEE VAHELISE MAA-ALA DETAILPLANEERING

PÕHIJOONIS 1:1000



EHITUSÕIGUSE KOONDtabel

POS nr	krundi pindala	krundi kasutamise sihtotstarve	planeeritava ehitise sihtotstarve	hoonete lubatud suurim ehitusalune pind	lubatud hoonete arv	hoonete lubatud kõrgus	kõrvaldus	täiendamisprotsent	krundi aadress või aadressi ettepanek
1	21335 m ²	100% AK	100% Üh	4200 m ²	1	24/18 m	5/-1	2%	Pargi tn 40
2	73 m ²	100% OE	100% T	40 m ²	1	5 m	1	55%	Pargi tn 40p
3	9950 m ²	100% AK	100% Üh	400 m ²	1	12 m	3	4%	Pargi tn 40k
4	10969 m ²	100% LT	100% L	-	-	-	-	-	Pargi tänav L3
5	1176 m ²	100% HP	100% Üm	-	-	-	-	-	Pargi tn 40s
6	1328 m ²	100% LT	100% L	-	-	-	-	-	Pargi tänav T7
7	1655 m ²	100% EK	100% E	330 m ²	1	10 m	2	20%	Säde tn 10
8	5002 m ²	100% BM	100% Ä	3100 m ²	1	24/19 m	6/-1	62%	Pargi tn 38
9	6357 m ²	100% AS	100% Üh	5090 m ²	1	48/19/12 m	14/-1	80%	Pargi tn 36
10	31357 m ²	90% BT 10% EK	90% Ä 10% E	23900 m ²	1	48/19/12 m	14/-1	76%	Pargi tn 30
11	64 m ²	100% OE	100% T	30 m ²	1	5 m	1	47%	Pargi tn 38b
12	2235 m ²	100% LT	100% L	-	-	-	-	-	Pargi tn 30a
13	4635 m ²	100% BT	100% Ä	2330 m ²	1	15 m	3/-1	50%	Puru tee 3a
14	3075 m ²	100% BT	100% Ä	1560 m ²	1	15 m	3/-1	51%	Puru tee 5a
15	1480 m ²	100% LT	100% L	-	-	-	-	-	Puru tee T6
16	1777 m ²	100% BT	100% Ä	820 m ²	1	15 m	3/-1	46%	Puru tee 5b
17	1882 m ²	100% BT	100% Ä	680 m ²	1	15 m	3/-1	36%	Pargi tn 28
18	1618 m ²	100% AS	100% Üh	970 m ²	2	15 m	3/-1	60%	Puru tee 1
19	3138 m ²	100% LT	100% L	-	-	-	-	-	Pargi tn 30b
20	258 m ²	100% OE	100% T	-	-	-	-	-	Pargi tn 40a
21	160 m ²	100% HP	100% Üm	-	-	-	-	-	Pargi tn 40g
22	1954 m ²	100% LT	100% L	-	-	-	-	-	Puru tee T1
23	1035 m ²	100% LT	100% L	-	-	-	-	-	Puru tee T8

LT - tee ja tänava maa
HP - haljasala maa
AK - kultuuri- ja kogunemisruumide maa
AS - asustatavate ja komplekside maa
OE - elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitise maa
BT - kaubandus-, tootlustus- ja teenindushooned maa
BM - majutushooned maa
EK - korterelamu maa
Üh - soisialma (ühiskondlike ehitiste maa; 016)
Üm - soisialma (üldkasutatav maa; 017)
Ä - ärimaa (002)
E - elumaa (001)
L - transpordimaa (007)
T - tootmismaa (003)

LEPPEMÄRGID

- planeeringuala piir
- ol.ol. maaüksuste piirid
- plan. krundi piir
- alkaevandatud ala piir
- kaitseala piir (Jõhvi linna park ja allee, keskkonnaregistri kood KLO1200574)
- ol.ol. ehitised
- krundi hoonestusala
- krundi hoonestusala galerii jaoks
- asfaltkattega sõiduteed ja alad
- jalg- ja jalgrattateed
- haljasalad
- teeservituudi ettepanek
- ol.ol. veetrass
- ol.ol. madalpinge maakaabel
- ol.ol. sidekaabel
- ol.ol. sidetrass
- ol.ol. soojatrass
- ol.ol. kanalisatsioonitrass
- ol.ol. sadevee kanalisatsioonitrass
- ol. ol. drenaažitorustik
- ol.ol. piirid
- likvideeritavad objektid
- plan. bussipeatus
- plan. juurdepääs krundile
- plan. parkimiskohtade arv
- jalakäijate/jalgratturite liikumiskoridor

BT	LT	krundi ehitistehisvõime	hoonete lubatud arv
100%	3/-1/15m	ehitistehisvõime	hoonete lubatud kõrgus
4635m ²	1610m ²	hoonete lubatud suurim ehitusalune pind	

 Jõhvi Linnavalitsus Keskvald 4 Jõhvi 41595 reg. nr 75034843 tel.: +372 336 3741 email: johvi@johvi.ee	objekt			Jõhvi linna, Jõhvi linnapargi, Pargi tänava ja perspektiivse Puru tee vahelise maa-ala detailplaneering		
	tsük nr		DP9	joonis		PÕHIJOONIS
	mõõtka		1:1000	koostaja		Jõhvi Linnavalitsus
	leht		3	staad.	DP	planeerimisspetsialist
	kuupäev		27.01.2014		geoinfo spetsialist	
				K. Jõemets		
				L. Talistu		