



MÄETAGUSE VALLAVOLIKOGU OTSUS

Mäetaguse

30. november 2016 nr 170

Detailplaneeringu „Viru ja Estonia kaevanduse šurfide ja puuraukude asukohavalikut täpsustav detailplaneering“ kehtestamine

Detailplaneeringu „Viru ja Estonia kaevanduse šurfide ja puuraukude asukohavalikut täpsustav detailplaneering“ koostamine algatati Mäetaguse Vallavolikogu 27.08.2015 otsusega nr 109. Sama otsusega jäeti algatamata keskkonnamõju strateegiline hindamine.

Detailplaneeringu eesmärgiks on Eesti Energia Kaevandused AS-i poolt Viru kaeveväljal kaevandamise lõpetamise I etapiga kaasneva liigniiskuse vältimiseks rajatavate isevoolsete puuraukude ja Estonia kaeveväljal kaaveloa KMIN-054 alusel põlevkivi kaevandamise jätkamiseks rajatavate šurfide ja puuraukude asukohavalikut täpsustav detailplaneering. Detailplaneeringuga täpsustakse 16 rajatava šurfi ja puuraugu asukoht 300 m raadiuse täpsusega.

Detailplaneeringu eskiislahendust tutvustav arutelu toimus 16.03.2016 Mäetaguse vallavalitsuses. Detailplaneering esitati 30.05.2016 kooskõlastamiseks ja arvamuse andmiseks Planeerimisseaduses sätestatud korras. Detailplaneeringule on andnud kooskõlastuse Maaamet, Maanteeamet, Põllumajandusamet, Keskkonnaamet ja Päästeamet ning arvamust avaldasid Ida-Viru Maavanem, RMK, OÜ Elektrilevi ja maaomanikud.

Planeeringu koostaja Skepast&Puhkim AS 05.10.2016 detailplaneeringu vallavolikogule. Mäetaguse Vallavolikogu suunas planeeringu avalikule väljapanekule 20.10.2016 otsusega nr 168. Avalik väljapanek toimus 07.11 kuni 20.11.2016. Avalikul väljapanekul esitas täpsustava küsimuse Elektrilevi OÜ, kelle küsimusele vastati. Rohkem ettepanekuid, arvamusi avalikul väljapanekul ei laekunud. Detailplaneering on koostatud kooskõlas üldplaneeringuga ja avalikul väljapanekul ei esitatud detailplaneeringu kohta ühtegi arvamust. Lähtudes Planeerimisseaduse § 136 lg2 ei ole nõutav avaliku arutelu korraldamine ja vastavalt § 138 lg2 ei esitata planeeringut maavanemale heakskiitmiseks.

Arvestades asjaolu, et planeeringu koostamise huvitatud isik on Enefit Kaevandused AS (Eesti Energia Kaevandused AS) ja tulenevalt planeeringu spetsiifilisusest ei võta Mäetaguse vald endale kohustust detailplaneeringu kohaste teede ja sellega seonduvate rajatiste, haljastuse, välisvalgustuse ning tehnorajatiste väljaehitamiseks. Avaliku huvi ilmnemisel sõlmitakse

sellekohane haldusleping Enefit Kaevandused AS-iga rajatiste väljaehitamiseks või väljaehitamisega seotud kulude täielikuks või osaliseks kandmiseks.

Võttes aluseks esitatud detailplaneeringu projekti, lähtudes Planeerimisseaduses § 139, Kohaliku omavalitsuse korralduse seadus § 6 lg1, Mäetaguse valla üldplaneeringu (26.06.2014 määrus nr 15), Mäetaguse Vallavolikogu 27.08.2015 otsuse nr 109 „Detailplaneeringu algatamine ja keskkonnamõju hindamise algatamata jätmine“, Mäetaguse Vallavolikogu 20.10.2016 otsuse nr 168 „Viru ja Estonia kaevanduse šurfide ja puuraukude asukohavalikut täpsustav detailplaneering“ vastu võtmine ja avalikule väljapanekule suunamine“, Mäetaguse Vallavolikogu võtab vastu

OTSUSE:

1. Kehtestada „Viru ja Estonia kaevanduse šurfide ja puuraukude asukohavalikut täpsustav detailplaneering“ (planeeringu koostaja Skepast&Puhkim AS, töö nr 2015-0214).
2. Avaldada teade detailplaneeringu kehtestamisest Ametlikes Teadaannetes, ajalehes „Põhjarannik“ ja valla kodulehel www.maetaguse.ee
3. Avaldada detailplaneeringu materjalid valla kodulehel.
4. Mäetaguse vald ei võta endale kohustust detailplaneeringu kohaste teede ja sellega seonduvate rajatiste, haljastuse, välisvalgustuse ning tehnorajatiste väljaehitamiseks välja arvatud juhul kui selle kohta sõlmitakse haldusleping.
5. Otsust on õigus vaidlustada Halduskohtumenetluse seadusega ettenähtud tingimustel ja korras 30 päeva jooksul haldusakti kättesaamisest esitades vaide vaidemenetluse korras Mäetaguse Vallavolikogule või Halduskohtumenetluse seadustiku kohaselt esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajja 30 päeva jooksul alates korralduse kättesaamise päevast.
6. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Veljo Kingsep
Volikogu esimees