

Tartu maakond

Alatskivi vald

**Lahe küla**

# **VEERIKU 2 KINNISTU DETAILPLANEERING**

Planeeringu koostaja:

Murdjoon OÜ

Maastikuarhitekt-planeerija: Tiina Kuusepuu

Planeerija: Kärt Pill

# SISUKORD

1. Lähteandmed.....	4
1.1. Detailplaneeringu koostamise alus: .....	4
1.2. Detailplaneeringust huvitatud isik.....	4
1.3. Planeeringu koostaja .....	4
1.4. Arvestamisele kuuluvad planeeringud ja dokumendid:.....	4
1.5. Olemasolevad geodeetilised alusplaanid .....	5
2. Detailplaneeringu eesmärk.....	5
3. Olemasoleva olukorra iseloomustus.....	5
4. Kontaktvööndi analüüs.....	6
5. Planeerimisettepanek.....	6
5.1. Planeeritava ala kruntideks jaotamine .....	6
5.2. Kruntide ehitusõigused .....	7
5.3. Tänavaa- ja alade ning liiklus – ja parkimiskorralduse määramine.....	8
5.4. Ehitistevahelised kujad .....	9
5.5. Haljastus ja heakord .....	9
5.6. Tehnovõrgud.....	9
5.6.1 Veevarustus .....	9
5.6.2 Reoveekanaliseerimine .....	9
5.6.3 Sademeveekanaliseerimine.....	10
5.6.4 Maaparandus .....	10
5.6.5 Tuletõrje veevarustus .....	10
5.6.6 Soojavarustus .....	10
5.6.7 Elektrivarustus.....	11
5.6.8 Telekommunikatsioonivõrk .....	11
5.7 Keskkonnakaitse abinõud.....	12
5.8 Kuritegevuse riske vähendavad nõuded ja tingimused .....	12
5.9 Servituudi seadmise vajadus .....	13
5.10 Planeeringu rakendamise võimalused .....	13
5.11 Planeeringu kehtestamisest tulenevate võimalike kahjude hüvitaja.....	13
6 Kooskõlastused/koostöö kokkuvõte .....	14
7 Joonised .....	15
Joonis 1. Situatsiooniskeem M 1:10 000	
Joonis 2. Olemasolev olukord M 1:500	
Joonis 3. Põhijoonis M 1:500	
Joonis 4. Tehnovõrkude planeering M 1:500	
Joonis 5. Lähiala liiklusskeem M 1:2000	

Illustreeriv Joonis

8 Lisad..... 16

# 1.Lähteandmed

## 1.1.Detailplaneeringu koostamise alus:

- Alatskivi Vallavolikogu 28. aprilli 2011. a. otsus nr 28 „Veeriku 2 kinnistu detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine“;
- Alatskivi valla ehitusmäärus;
- Kalev Raidjõe detailplaneeringu koostamise algatamise ettepanek.

## 1.2.Detailplaneeringust huvitatud isik

Veeriku 2 kinnistu omanik Kalev Raidjõe.

Aadress: Veeriku 2, Lahe küla, Alatskivi vald, Tartumaa.

## 1.3.Planeeringu koostaja

Murdjoon OÜ

Reg nr: 11496398

Maastikuarhitekt-planeerija: Tiina Kuusepuu (tel 52 66 438)

Planeerija: Kärt Pill (tel 51 85 096)

e-mail: murdjoon@gmail.com

## 1.4.Arvestamisele kuuluvad planeeringud ja dokumendid:

- Üleriigiline planeering Eesti 2010 (heaks kiidetud Vabariigi valitsuse 19. septembri 2000. a. korraldusega nr 770-k);
- Tartu maakonnaplaneering (kehtestatud Tartu maavanema 23. aprilli 1999. a korraldusega nr 1537);
- Tartumaa maakonnaplaneeringu teemaplaneering "Asustust ja maakasutust suunavad keskkonnatingimused"(Tartu Maavalitsus 2004-2006);
- Alatskivi valla üldplaneering (kehtestatud Alatskivi Vallavolikogu 20. detsembri. 2007. a määrusega nr. 19);
- Alatskivi valla üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise aruanne (heaks kiidetud Tartumaa Keskkonnateenistuse 14. juuli 2007. a. kirjaga nr ;41-12-1/47049-6)

- Alatskivi valla ehitusmäärus;
- Lahepera hoiuala kaitsekorralduskava 2011-2020.

### **1.5.Olemasolevad geodeetilised alusplaanid**

Tartu maakonnas Alatskivi vallas Lahe külas Veeriku 2 kinnistu geodeetilise alusplaani (töö nr KE-6923) mõõdistused on teostatud Tartu Maakorralduse OÜ poolt (litsentsi nr 462-MA-k 14.12.2004. a.). Mõõdistus on teostatud 29. juulil 2011. a.

## **2.Detailplaneeringu eesmärk**

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Veeriku 2 kinnistule ehitusõiguse määramine üksikelamu ja abihoonete ehitamiseks.

## **3.Olemasoleva olukorra iseloomustus**

Veeriku 2 kinnistu paikneb Lahe külas vahetult Lahepera järve ääres. Ala piirneb kirdest kohaliku tähtsusega teega, edelast Lahepera järvega. Läänesuunda jääb Taara talu kinnistu ning itta Veeriku I kinnistu.

Veeriku 2 kinnistu pindala on 1,9 ha ja sihtotstarve on 100% maatulundusmaa. Planeeringuala ei ole hoonestatud. Juurdepääs on tagatud kohalikult avalikult kasutatavalt teelt, mis kulgeb Alatskivi-Varnja maanteele.

Planeeringuala on sööti jäänud põllumaa, järvepoolne krundiosa on võsastunud. Maapinna absoluutkõrgused jäävad 32.82 – 30.31 m (mõõdistamise hetkel veetaseme piir) vahemikku. Maapinna kalle on järve suunas. Tartu maakonnaplaneeringu kohaselt jääb planeeringuala nõrgalt kaitstud või kaitsmata põhjaveega alale.

Planeeringualal asub maaparandussüsteemi reguleeriv võrk. Ala läbib 10 kV ja 0,4 kV elektriõhuliin.

Planeeringualale ulatub maantee kaitsevöönd (50 m äärmise sõiduraja teljest) ning sanitaarkaitsevöönd (60 m äärmise sõiduraja teljest). Lisaks tekitab kitsendusi Lahepera järv, millel on veekaitsevöönd (10 m tavalisest veepiirist), kalda ehituskeeluvöönd (50 m tavalisest

veepiirist) ning kalda piiranguvöönd (100 m tavalisest veepiirist). Lahepera järve kaldal kallasraja laius on 4 m. Lisaks asub alal 10 kV elektriliini kaitsevöönd 10 m äärmise liini teljest ning 0,4 kV elektriliini kaitsevöönd 2 m äärmise liini teljest; drenaažikollektori kaitsevöönd 2 m toru välispiirist. Teised teadaolevad kitsendused planeeringualal puuduvad.

## **4.Kontaktvööndi analüüs**

Planeeringuala asub Alatskivi valla idaosas, Lahe külas ca 360 m kaugusel Peipsi järvest. Ühendus suuremate keskuste vahel on tagatud Alatskivi-Varnja maanteelt.

Planeeringuala lähiümbruses kinnistud on erineva suurusega. Valdavalt jäävad kinnistute pindalad 0,5 – 10 ha piiresse. Leidub ka üksikuid kinnistuid Lahepera järve ääres pindalaga ca 1000 m<sup>2</sup>. Lahepera järve ja Alatskivi-Varnja maantee vahelisel alal maakasutus on valdavalt maatulundusmaa, samas järve ääres leidub ka elamumaa sihtotstarbelisi kinnistuid. Kinnistutel hoonestuses on levinud kuni 2-korruselise põhihoone, mille ümbruses on 2 - 4 kõrvalhoonet. Ühtset ehitusjoont nii Lahepera järve ega kohaliku juurdepääsutee suhtes välja kujunenud ei ole. Osaliselt paikneb hoonestus kohaliku tähtsusega juurdepääsu tee ääres, ca 8-10 m kaugusel teest, jäädes Alatskivi-Varnja maantee kaitsevööndisse (Aru ja Taara talu kinnistul). Lahepera järve ääres hoonestus paikneb ca 13 m kaugusel tavalisest veepiirist (Männi kinnistu), ca 25 m kaugusel tavalisest veepiirist (Veeriku I kinnistu), ca 30 m kaugusel tavalisest veepiirist (Liivi, Olevi kinnistu) jne.

Alatskivi valla üldplaneeringu kohaselt jääb planeeringuala detailplaneeringu kohustusega alale. Detailplaneeringu lahendus on kooskõlas Alatskivi valla üldplaneeringu lahendusega.

## **5.Planeerimisettepanek**

### **5.1.Planeeritava ala kruntideks jaotamine**

Planeeringuga kruntimist ette ei näha.

Planeeringualal asuva krundi pindala ja maakasutuse sihtotstarve on toodud tabelis 1 „Maakasutuse bilanss“. Olemasolevad krundi piirid on näidatud joonisel „põhijoonis“.

**Tabel 1.** Maakasutuse bilanss.

<i>Planeeringu algatamise eelne olukord</i>		Planeeritav olukord	
Adress	Pindala (ha) ja sihtotstarve	Krundi pindala (ha)	Katastriüksuse sihtotstarve/ kasutamise sihtotstarve*
Tartumaa, Alatskivi vald, Lahe küla, Veeriku 2	1,9 100% M	1,9	E EP

**Märkused:**

Kavandatavate katastriüksuse sihtotstarvete määramise aluseks on Vabariigi Valitsuse 23.oktoobri 2008. a määrus nr 155 "Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord".

\*Katastriüksuse sihtotstarbed:

M Maatulundusmaa  
E Elamumaa

\*Krundi kasutamise sihtotstarbed:

EP Pereelamu maa

Kavandatavate ehitiste kasutamise otstarbe määramise aluseks on majandus- ja kommunikatsiooniministri 26. novembri 2002. a määrus nr. 10 "Ehitise kasutamise sihtotstarvete loetelu". Kavandatavate ehitiste otstarve on toodud tabelis 2.

**Tabel 2.** Kavandavate ehitiste otstarve.

Kood	Ehitise kasutamise otstarve
11101	Üksikelamu
12744	Elamu majapidamisabihoone, näiteks kuur, individuaalgaraaž ja saun
21500	Veetranspordirajatised (Paadisild)
22233	Heitvee puhastusrajatis (omapuhasti)
22226	Kaev (puurkaev)

**5.2.Kruntide ehitusõigused**

Veeriku 2 krundi ehitusõigused ja hoonete põhilised arhitektuurinõuded on toodud tabelis 3. Hooneid võib planeerida ainult hoonestusalasse. Hoonete paigutamisel tuleb arvestada tuleohutuskujadega (TP3 tulepüsisusklassi kuuluvate hoonete puhul 8 m). Lahepera järve äärde on planeeritud paadisild.

**Tabel 3.** Veeriku 2 krundi ehitusõigused ja hoonete arhitektuursed nõuded.

Hoonete suurim lubatud arv krundil	1 põhihoone ja kuni 2 abihoonet
Hoonete suurim lubatud ehitisalune pindala kokku	Kuni 400 m <sup>2</sup>
Hoonete korruselisus	põhihoonel kuni 2 korrust abihoonel 1 korrus
Hoonete suurimad lubatud kõrgused	Põhihoone kuni 9 meetrit, abihoonel kuni 5 meetrit
Katusekalle °	25 - 45
Katuseharja suund	Hoone põhimaht soovitatavalt risti või paralleelselt krundiga piirneva teega.
Põhilised välisviimistlusmaterjalid	Puit, klaas, krohv, kivi. Keelatud on plastikfassaadid.
Põhilised katusekatte materjalid	Katusekivi, profiilplekk, rullmaterjalid
Hoonete värvitoonid	Looduslähedased ja pastelsed.
Piirete tüübid	Piirete rajamisel maksimaalne kõrgus kuni 1,8 m. Piirded peavad olema avaustega, st et läbipaistvus piirdest peab olema vähemalt 25% selle pindalast. Võimalikud piirdeaia tüübid: hekk, võrkpiire, puitpiire või puit kombineeritud kiviga ja võrk kombineeritud hekiga.
Hoone +-0.00	Kuni 50 cm olemasolevast maapinnast
Minimaalne tulepüsivusklass	TP3

Hoonete arhitektuurse ilme kujundamisel arvestada naaberkinnistutel hoonete arhitektuurse ilmega, et tekiks piirkonnas terviklik ilme.

### 5.3.Tänava maa-alade ning liiklus – ja parkimiskorralduse määramine

Planeeringualale ulatub Alatskivi-Varnja maantee kaitsevöönd (50 m äärmise sõiduraja teljest) ning tee sanitaarkaitsevöönd (60 m äärmise sõiduraja teljest).

Juurdepääs planeeringualale on avalikult kasutatavalt pinnaskattega vallateelt. Jalgteid eraldi välja ehitatud ei ole, jalgsi liigutakse tee ääres.

Kuna planeeringulahendusega tehakse ettepanek rajada hooned järvepoolsesse ossa, siis sellest tulenevalt tekib krundisisesee juurdepääsutee rajamise vajadus vähemalt 55-100 m ulatuses (sõltuvalt hoonete täpsest asukohast planeeritud hoonestusalal). Parkimine on lahendatud krundisiseselt.



## **5.4.Ehitistevahelised kujud**

Ehitistevaheliste tuleohutuskujade määramisel on lähtutud Vabariigi Valitsuse 27.oktoobri 2004.a. määrusest nr. 315 "Ehitisele ja selle osale esitatavad tuleohutusnõuded" §19 (Tule naaberehitistele leviku takistamine). Planeeritud minimaalne tulepüsivusklass on TP3 (tuldkartev - ehitise kandekonstruktsioonile ei seata nõudeid kandekonstruktsiooni tulepüsivuse suhtes). TP3 ja TP2 tulepüsivusklassi kuuluvate hoonete tuleohutuskuja on 8 m.

Hoonetevaheline kuja peab takistama tule levikut teistele hoonetele, kui hoonetevahelise kuja laius jääb alla lubatud piirmäära, tuleb tule leviku piiramine tagada ehituslike või muude abinõudega (nt rajada tulemüür).

## **5.5.Haljastus ja heakord**

Planeeringualal märkimisväärne haljastus puudub. Võsastik järve ääres (erinevad paju liigid, üksikud sanglepad) vajab heakorrastamist. Maantee kaitsevööndisse jäävale alale on planeeritud kõrghaljastus (soovitavalt okaspuud), mille eesmärgiks on takistada maanteelt tuleva kahjuliku mõju (müra, heitgaasid) levimist krundile.

## **5.6.Tehnovõrgud**

Planeeringuala läbib 10 kV elektriõhuliin ja 0,4 kV elektriõhuliin. Planeeringualal asub maaparandussüsteemi reguleeriv võrk.

### **5.6.1 Veevarustus**

Veevarustus on lahendatud planeeritava puurkaevu baasil. Kuna puurkaev hakkab teenindama ainult Veeriku 2 kinnistut ning veetarve jääb alla 10 m<sup>3</sup> ööpäevas, siis sanitaarkaitseala ei moodustata. Puurkaevu asukoht on valitud võimalike reostusallikate (puhasti, prügikastid, käimlad, kanaliseerimata saunad jne) suhtes põhjaveevoolu suunas ülesvoolu ja neist krundi piires võimalikult kaugemale (mitte vähem kui 10 m). Puurkaevu võimalik asukoht on toodud „tehnovõrkude planeeringul, joonisel 4“.

### **5.6.2 Reoveekanaliseerimine**

Võimalus liituda ühisreoveekanaliseerimisega planeeringualal puudub.

Planeeringuala jääb nõrgalt kaitstud põhjaveega alale. Vastavalt Vabariigi Valitsuse

31.07.2011 määrusele nr 269 "Heitvee veekogusse või pinnasesse juhtimise kord", võib nõrgalt kaitstud põhjaveega aladel immutada pinnasesse kuni 10 m<sup>3</sup> vähemalt bioloogiliselt puhastatud heitvett ööpäevas. Tulenevalt eeltoodust on planeeringualal reovesi lahendatud omapuhasti (bioloogiline) baasil. Omapuhasti asukoha valikul on arvestatud puhasti kujaga 10 m (alus: Vabariigi Valitsuse 16.05.2011 määrus nr 171 "Kanaliseerimisprojektide veekaitsemeetmed" § 3). Kui planeeringuala hakatakse kasutama hooajaliselt ning juhul kui biopuhasti rajamine ei ole otstarbekas võib reeve lahendada ka kinniste kogumiskaevude baasil (kuni 2 kogumiskaevu). Kogumiskaevude võivad asuda ka hoonestusalal. Täpne asukoht lahendatakse edasise projekteerimise käigus.

Omapuhasti abil puhastatud vesi juhitakse olemasolevasse kraavi, mille eesvooluks on Lahepera järv. Puhastatud heitvesi peab vastama kehtivale heitvee veekogusse või pinnasesse juhtimise korrale. Kogumiskaevud tuleb tühjendada vastavat litsensi omava ettevõtte teenust kasutades.

#### 5.6.3 Sademeveekanaliseerimine

Sadeveed immutatakse krundi piires maasse. Sajuvee juhtimine naaberalale ei ole lubatud.

#### 5.6.4 Maaparandus

Planeeringuala läbiv drenaažikollektor säilitatakse, et tagada drenaažisüsteemi toimimine. Hoonete ehitamisel ette jäävad drenid tuleb ümber tõsta ja taastada selliselt, et süsteem jääks toimima.

#### 5.6.5 Tuletõrje veevarustus

Planeeringuala jääb hajaasustuspierikonda, kus peab olema tagatud tuletõrjevee veevarustus 1 km raadiuses. Lähim tuletõrjevee veevõtukoht asub planeeringualast ca 500 m kaugusel Lahepera järve ääres Linnutorni juures ning 800 m kaugusel Lahepera järve suudmealal Kolkja silla juures.

#### 5.6.6 Soojavarustus

Planeeringualal lubatud lokaalküttevõimsid on maakütte-, elektri-, tahkekütte- või kombineeritud küttevõimsid. Soojavarustus lahendatakse edaspidi hoonete projekteerimise käigus. Keelatud on keskkonda oluliselt saastava raskeõli ja kivisöe kasutamine.

### 5.6.7 Elektrivarustus

Elektrivarustuse planeerimiseks on taotletud tehnilised tingimused detailplaneeringuks Eesti Energia Jaotusvõrgu OÜ Tartu regioonilt, nr 194074.

Planeeringuala läbib 10 kV elektriliin, mille kaitsevöönd on 10 m mõlemale poole liini telge ning 0,4 kV elektriliin, mille kaitsevöönd on 2 m mõlemale poole liini telge. Elektripaigaldise kaitsevööndisse hoonestust planeeritud ei ole.

Detailplaneeringuala elektrienergiaga varustamiseks on planeeritud uue mastalajaama planeeringualal asuvale 15 kV õhuliini mastile, mille teenindamiseks peab jääma ööpäevaringne vaba juurdepääs. Uuest alajaamast tuuakse välja olemasolevate tarbijate ülevõtmiseks eraldi fiider õhukaabelliinina. Liitumiskilp on planeeritud uue alajaama mastile. Liitumiskilbist hooneni elektritoide on ette nähtud maakaabliga. Liitumiskilbist elektripaigaldise peakilpi projekteerib ja ehitab Tarbija oma vajadustele vastava liini. Liitumiskilbid peavad olema alati vabalt teenindatavad.

Planeeritud maksimaalne peakaitse on 3x32 A.

### 5.6.8 Telekommunikatsioonivõrk

Detailplaneeringu objektide sideühenduse kindlustamiseks on võimalik kasutada WiMax interneti ja Ras telefoni ühenduse süsteeme.

Planeeritud tehnovõrkude pikkused on toodud tehnovõrkude koondtabelis (vt tabel 4).

**Tabel 4.** Tehnovõrkude koodtabel.

Tehnovõrgu nimetus	Uus tehnovõrk pikkus
Veetoru	Ca 90 m
Reoveekanaliseerimisvõrk	Ca 80 m
0, 4 kV elektrimaakaabel	Ca 40 m
0, 4 kV elektriohukaabelliin	11 m
Mastalajaam	1 tk
Liitumiskilp	1 tk
Puurkaev	1 tk
Omapuhasti	1 tk

Planeeringuga on paika pandud põhimõtteline tehnovõrkude lahendus, täpsem lahendus selgub projekteerimise käigus. Tehnovõrkude projekteerimiseks tuleb võtta tehnilised tingimused tehnovõrgu haldavalt ettevõttelt. Projekte võivad koostada vastavat litsentsi omavad firmad või isikud.

## **5.7 Keskkonnakaitse abinõud**

Planeeringualale ulatub Lahepera järve veekaitsevöönd (10 m tavalisest veepiirist), kalda ehituskeeluvöönd (50 m tavalisest veepiirist) ning kalda piiranguvöönd (100 m tavalisest veepiirist) nõrgalt kaitstud põhjaveega alal. Veekaitsevööndi eesmärgiks on vee kaitsmine hajureostuse eest ja veekogu kallaste uhtumise. Kaitse- ja piiranguvööndites tegevus peab olema ranna- ja kaldakaitse eesmärke toetav.

Planeeringualal ei asu kaitstavaid looduse üksikobjekte. Veeriku 2 krundiga piirneb Lahepera järve hoiuala, mis on oluline lindude pesitsus- ja rändepeatuspaik, ning kaladele tähtis kudeala ja noorjarkude kasvuala. Lahepera hoiuala kuulub Eesti Natura 2000 võrgustikku kui linnu- (ala kood EE0080372) ja loodusala (ala kood EE0080319).

Planeeringuga ei nähta ette hooneid, milledele on vaja koostada keskkonnamõju hinnang. Krundil tuleb tagada prügi ja olmejäätmete kogumine ja äravedu vastavalt Eesti Vabariigi jäätmeseadusele. Õli- ja muud ohtlikud jäätmed, samuti olmejäätmed, tuleb koguda kinnistesse vastavatesse konteineritesse. Prügikonteinerite asukoht määratakse ära hoonete projekteerimise käigus, arvestades hoone asukohta ja selle arhitektuurilist lahendust. Prügi äraveo korraldavad kruntide igakordsed omanikud jäätmekäitlusettevõttega sõlmitava lepingu alusel. Jäätmete äravedu võib teostada vastavat luba omav ettevõtte.

Puhasti projekteerimisel tuleb jälgida, et puhastatud reovesi ei kahjusta suubla seisundit.

## **5.8 Kuritegevuse riske vähendavad nõuded ja tingimused**

Käesoleva peatüki koostamise aluseks on Eesti standard EVS 809-1:2002. Järgnevalt on tehtud kokkuvõtte antud piirkonna kuritegevuse riske vähendavatest tingimustest.

Kuritegevuse riske vähendavad:

- elanikes omanikutunde tekitamine;
- atraktiivne maastikukujundus, arhitektuur;
- tagumiste juurdepääsude vältimine;
- selgelt eristatav juurdepääs, valduse sissepääsude arvu piiramine;

- korrashoid;
- elamutevaheline nähtavus, jälgitavus (naabrivalve) ja valgustus;
- eraautode parkimine vahetult elamute ees;
- lukustatud sisenemisruumid;
- tugevad ukse- ja aknaraamid, ukсед, aknad, lukud, klaasid;
- süttimatust materjalist suletavate prügianumate kasutamine, süttiva prügi kiire eemaldamine.

Krundi omanikul on soovitatav hoone projekteerimisel ja hilisemal rajamisel arvestada eelpool tooduga.

## **5.9 Servituudi seadmise vajadus**

Planeeringuala läbivatele elektriõhuliinidele tuleb seada servituut tehnovõrgu valdaja kasuks vastavalt asjaõigusseadusele. Servituudi seadmise vajadus on toodud joonisel 4 „Tehnovõrkude planeering“.

## **5.10 Planeeringu rakendamise võimalused**

Krundil hooneid teenindavate tehnovõrkude väljaehitamise kohustus on hoonestajal koostöös kohaliku omavalitsuse ja tehnovõrkude valdajatega. Tehnovõrkude valdajatelt tuleb tellida vajalikud tehnilised tingimused. Projekte võivad koostada vastavat litsentsi omavad firmad või isikud. Veeriku 2 krundisisese juurdepääsutee väljaehitamise kohustus on krundi omanikul. Hoonestus realiseeritakse krundi omaniku poolt.

## **5.11 Planeeringu kehtestamisest tulenevate võimalike kahjude hüvitaja**

Planeeringu kehtestamisest tulenevate võimalike kahjude hüvitajaks on kinnistute igakordne omanik. Planeeringu rakendamisest tulenevad võimalikud kahjud kuuluvad hüvitamisele vastavalt asjaõigusseadusele.

## 6 Kooskõlastused/koostöö kokkuvõte

Asutus/Nimi	Kuupäev	Tingimus	Allkirjastaja
Keskkonnaamet Jõgeva-Tartu regioon	14.10.2011	Kooskõlastatud kirjas 10.10.2011 nr 7-1-3/777 toodud märkustega Kooskõlastuse nr JT 6- 5/30920-2	Rainis Uiga Juhataja
Maanteeamet Lõuna regioon	21.10.2011	Kooskõlastatud Kooskõlastuse kirjaga 21.10.2011 nr 11-2/11- 00151/162	Janar Taal Direktori asetäitja
Põllumajandusamet Tartu keskus	20.10.2011	Kooskõlastatud otsusega 20.10.2011 nr 14-1.12/1146	Hannes Puu Juhataja
Lõuna-Eesti Regionaalne Päästkeskus			
Taara talu kü			
Veeriku I kü			
Alatskivi metskond 36			
Maa-amet			

## **7 Joonised**

## **8 Lisad**